

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор	Долина Сергій Дмитрович
(посада)	(прізвище та ініціали керівника)
	25.04.2012
М.П.	(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2011 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАВРІЙСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Товариство з обмеженою відповідальністю
1.3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ емітента	33571093
1.4. Місцезнаходження емітента	69035, місто Запоріжжя, вул. Сталеварів, 3а
1.5. Міжміський код, телефон та факс емітента	0612134098 0612134098
1.6. Електронна поштова адреса емітента	np@unives.com.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

2.1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	26.04.2012	
	(дата)	
2.2. Річна інформація опублікована у	Відомості цінних паперів України №-	27.04.2012
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
2.3. Річна інформація розміщена на сторінці	в мережі Інтернет	26.04.2012
	(адреса сторінки)	(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента:

- а) ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента
- б) інформація про державну реєстрацію емітента
- в) банки, що обслуговують емітента
- г) основні види діяльності
- г) інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
- д) відомості щодо належності емітента до будь-яких об'єднань підприємств
- е) інформація про рейтингове агентство
- є) інформація про органи управління емітента

2. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

3. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

4. Інформація про посадових осіб емітента:

- а) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента
 - б) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента
- ### 5. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента
- ### 6. Інформація про загальні збори акціонерів

7. Інформація про дивіденди

8. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент

9. Відомості про цінні папери емітента:

- а) інформація про випуски акцій емітента
- б) інформація про облігації емітент
- в) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом
- г) інформація про похідні цінні папери
- г) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду
- д) інформація щодо виданих сертифікатів цінних паперів

10. Опис бізнесу

11. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента:

- а) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)
- б) інформація щодо вартості чистих активів емітента
- в) інформація про зобов'язання емітента
- г) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції
- г) інформація про собівартість реалізованої продукції

12. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів

13. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду

14. Інформація про стан корпоративного управління

15. Інформація про випуски іпотечних облігацій

16. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

- а) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
- б) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
- в) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
- г) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
- г) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

17. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

18. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

- 19. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
- 20. Основні відомості про ФОН
- 21. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
- 22. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
- 23. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
- 24. Правила ФОН
- 25. Річна фінансова звітність
- 26. Копія протоколу загальних зборів емітента, які проведені за звітний період (для акціонерних товариств) (додається до паперової форми при поданні інформації до Комісії)
- 27. Аудиторський висновок
- 28. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності
- 29. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

30. Примітки

ТОВ "ТАВРІЙСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА" не надала оцінки. Емітент не є акціонерним товариством, інформація про загальні збори акціонерів, інформація про управління та про проведення загальних зборів не надана емітентом не здійснювався. Форма існування випуску відсутні. Фінансова звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності

3. Основні відомості про емітента

3.1. Ідентифікаційні реквізити, місцезнаходження емітента

3.1.1. Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАВРІЙСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА"
3.1.2. Скорочене найменування (за наявності)	ТОВ "ТАВРІЙСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА"
3.1.3. Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
3.1.4. Поштовий індекс	69035
3.1.5. Область, район	Орджонікідзевський
3.1.6. Населений пункт	місто Запоріжжя
3.1.7. Вулиця, будинок	вул. Сталеварів, 3а

3.2. Інформація про державну реєстрацію емітента

3.2.1. Серія і номер свідоцтва	A00 №200223
3.2.2. Дата державної реєстрації	01.06.2005
3.2.3. Орган, що видав свідоцтво	Виконавчий комітет Запорізької міської ради
3.2.4. Зареєстрований статутний капітал (грн.)	5000000.00
3.2.5. Сплачений статутний капітал (грн.)	5000000.00

3.3. Банки, що обслуговують емітента

3.3.1. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	АТ "ТАСкомбанк"
3.3.2. МФО банку	339500
3.3.3. Поточний рахунок	26002043240001
3.3.4. Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті	АТ "УкрСіббанк" м. Харків
3.3.5. МФО банку	531005
3.3.6. Поточний рахунок	26006317015800

3.4. Основні види діяльності

70.20.0	Здавання в оренду власного нерухомого майна
71.10.0	Оренда автомобілів
71.33.0	Оренда офісних машин та устаткування, включаючи обчислювальну техніку

3.5. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Роздрібна торгівля алкогольними напоями	АГ №534378	29.03.2011	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв	01.04.2012
Опис	Емітент планує продовження терміну дії ліцензії. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів Державної податкової адміністрації України в Запорізькій області.			
Роздрібна торгівля алкогольними напоями	АГ №404280	16.08.2011	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і	18.08.2012
Опис	Емітент планує продовження терміну дії ліцензії. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів Державної податкової адміністрації України в Запорізькій області.			
Роздрібна торгівля тютюновими виробами	АГ №466636	15.11.2011	Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і	18.11.2012
Опис	Емітент планує продовження терміну дії ліцензії. Регіональне управління Департаменту контролю за виробництвом та обігом спирту, алкогольних напоїв і тютюнових виробів Державної податкової адміністрації України в Запорізькій області.			

* Інформація щодо кожної ліцензії (дозволу) вводиться тільки в один рядок таблиці.

3.8. Інформація про органи управління емітента

3.8.1. Загальні збори Учасників. 3.8.1.1. Вищим органом Товариства є Загальні збори Учасників. Вони складаються з Учасників Товариства або призначених ними представників. Представники Учасників можуть бути постійними або призначеними на певний строк. Учасник вправі в будь-який час замінити свого представника у Загальних зборах Учасників, сповістивши про це інших Учасників. Учасник вправі передати свої повноваження на Зборах іншому Учаснику або представникові іншого Учасника Товариства. Учасники мають кількість голосів, пропорційну розміру їх часток у Статутному капіталі. 3.8.1.2. Загальні збори Учасників Товариства мають право приймати рішення з усіх питань діяльності Товариства, у тому числі і з тих, що передані Загальними зборами Учасників до компетенції виконавчого органу. 3.8.1.3. До виключної компетенції Загальних зборів Учасників належать: а) визначення основних напрямів діяльності Товариства, затвердження його планів і звітів щодо їх виконання; б) внесення змін до Статуту Товариства, зміна розміру його статутного капіталу; в) обрання і відкликання Голови Загальних зборів Учасників, Ревізійної комісії, визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органу та повноважень Ревізійної комісії; г) призначення та відкликання з посади Директора та/або його звільнення; д) затвердження річних результатів діяльності Товариства, включаючи його дочірні підприємства, затвердження звітів і висновків Ревізійної комісії, порядку розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку, визначення порядку покриття збитків; е) створення, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх статутів та положень; є) винесення рішень про притягнення до майнової відповідальності посадових осіб органів управління Товариства; ж) визначення умов оплати праці посадових осіб Товариства, посадових осіб його дочірніх підприємств, філій та представництв; з) прийняття рішення про припинення діяльності Товариства, призначення ліквідаційної комісії, затвердження ліквідаційного балансу; и) встановлення розміру, форми і порядку внесення Учасником додаткових вкладів; і) вирішення питання про придбання Товариством частки Учасника та про придбання Учасником частки іншого Учасника, прийняття нового Учасника; ї) вступ Товариства до складу засновників або учасників іншої юридичної особи, об'єднання, організації, крім вступу шляхом придбання акцій акціонерних товариств; к) виключення Учасника з Товариства; л) прийняття рішення про випуск, умови випуску і розповсюдження облігацій Товариства; м) прийняття рішень щодо: - проведення Товариством операцій по розпорядженню нерухомим майном Товариства, в тому числі операцій, пов'язаних з передачею такого майна в іпотеку, в забезпечення як власних зобов'язань так і зобов'язань третіх осіб, в оренду терміном понад 2 роки, безоплатне користування, здійснення міни, дарування тощо; - здійснення Товариством операцій на суму, що перевищує 100 000,00 грн. (Сто тисяч) гривень, окрім операцій з розміщення коштів Товариства на депозитних рахунках; - видачі Товариством позик, позичок, безповоротної фінансової допомоги, пожертвувань, благодійної допомоги, в тому числі працівникам Товариства, та укладення інших аналогічних за своїм змістом угод, а також щодо надання гарантій і поручительств, в тому числі вексельних і майнових; - отримання Товариством кредитів, позик та укладення інших аналогічних за своїм змістом угод; - проведення Товариством операцій по відчуженню майна Товариства на суму, що становить п'ятдесят і більше відсотків майна Товариства; н) прийняття рішення про випуск, умови випуску і розповсюдження облігацій Товариства. Загальні збори Учасників вважаються повноважними, якщо на них присутні Учасники (представники Учасників), що володіють у сукупності більш як 60 відсотками голосів. З питань, зазначених у пунктах "а", "к" рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосують Учасники, що володіють у сукупності більш як 50 відсотками загальної кількості голосів Учасників Товариства. Рішення про внесення змін до Статуту Товариства; відчуження майна Товариства на суму, що становить п'ятдесят і більше відсотків майна Товариства, та про припинення діяльності Товариства приймаються більшістю не менш як у 3/4 голосів, якщо інше не встановлено законом. З усіх інших питань рішення приймаються простою більшістю голосів. Учасник Товариства не має права голосу при вирішенні Загальними зборами Товариства питань щодо вчинення з ним правочину та щодо спору між ним і Товариством. 3.8.1.4. Зміни та доповнення до Статуту Товариства затверджуються Загальними зборами Учасників і підписуються всіма Учасниками. Реєстрація змін здійснюється згідно з установленим законодавством порядком. Зміни до Статуту Товариства набирають чинності для третіх осіб з дня їх державної реєстрації, а у випадках, встановлених законом, - з моменту повідомлення органу, що здійснює державну реєстрацію, про такі зміни. Юридичні особи та їх учасники не мають права посилаючись на відсутність державної реєстрації таких змін у відносинах із третіми особами, які діяли з урахуванням цих змін. 3.8.1.5. Загальні збори Учасників Товариства, як правило, вирішують питання на своїх засіданнях. Збори Учасників вважаються повноважними, якщо на них присутні Учасники (представники Учасників), що в сукупності володіють більш як 60 відсотками голосів. 3.8.1.6. Брати участь у Загальних зборах Учасників з правом дорадчого голосу може Директор Товариства, що не є його Учасником. Учасники Зборів, які беруть участь у зборах, реєструються із зазначенням кількості голосів, яку має кожний Учасник. Цей перелік підписується Головою та Секретарем Зборів. 3.8.1.7. Голова Зборів організує ведення протоколу. На вимогу Учасників Товариства протоколи мають бути у будь-який час надані ним для ознайомлення. 3.8.1.8. Загальні збори Учасників Товариства скликаються не рідше одного разу на рік. Позачергові Загальні збори Учасників скликаються Головою Зборів Учасників, що обирається Зборами Учасників на невизначений строк до наступного переобрання, у разі неплатоспроможності Товариства, а також у будь-якому іншому випадку, якщо цього потребують інтереси Товариства в цілому, зокрема, якщо виникає загроза значного скорочення Статутного капіталу. Загальні збори Учасників Товариства повинні скликатися також на вимогу виконавчого органу. 3.8.1.9. Учасники Товариства, що володіють у сукупності більш як 10 відсотками голосів, мають право вимагати скликання позачергових зборів Учасників у будь-який час і з будь-якого приводу, що стосується діяльності Товариства. Якщо протягом 25 днів Голова Зборів Учасників не виконав зазначеної вимоги, вони

вправі самі скликати Збори Учасників. 3.8.1.10. Про проведення Загальних зборів Учасники Товариства повідомляються шляхом надіслання (поштою чи факсимільними засобами зв'язку) повідомлень з зазначенням часу і місця проведення Зборів та порядку денного. Повідомлення повинно бути зроблено не менш як за 30 днів до скликання Загальних зборів Учасників. Будь-хто з Учасників Товариства вправі вимагати розгляду питання на Загальних зборах Учасників за умови, що воно було ним поставлено не пізніш як за 25 днів до початку Зборів. Не пізніш як за 7 днів до скликання Загальних зборів Учасникам Товариства повинна бути надана можливість ознайомитися з документами, внесеними до порядку денного Зборів. З питань, не включених до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх Учасників, присутніх на Зборах. 3.8.1.11. Допускається прийняття рішення методом опитування. У цьому разі проект рішення або питання для голосування надсилається Учасникам, які повинні у письмовій формі сповістити щодо нього свою думку. Протягом 10 днів з моменту одержання повідомлення від останнього Учасника голосування всі вони повинні бути проінформовані Головою Зборів Учасників про прийняте рішення. 3.8.2. Директор Товариства. 3.8.2.1. Одноособовим виконавчим органом Товариства є Директор, який здійснює управління Товариством. Директор призначається Загальними зборами Учасників. Директором Товариства може бути призначена як особа, що є Учасником, так і особа, що не входить до складу Учасників Товариства. У разі найму Директора з ним укладається контракт від імені Товариства в особі Голови Загальних зборів Учасників, в якому визначаються строк найму, умови матеріального забезпечення Директора, умови звільнення його з посади, інші умови за погодженням сторін. Директор здійснює керівництво поточною діяльністю Товариства в межах своєї компетенції та прав, визначених цим Статутом та рішенням Загальних зборів Учасників. Директор вирішує питання діяльності Товариства, крім тих, які належать до компетенції Загальних зборів Учасників. 3.8.2.2. Директор Товариства має право: - без довіреності діяти від імені Товариства, представляти його інтереси в усіх установах, підприємствах, організаціях, органах влади та управління, а також у взаємовідносинах з фізичними особами як на території України, так і за її межами; - розпоряджатися майном Товариства і використовувати грошові та інші активи Товариства одноособово чи за попереднім погодженням із Загальними зборами Учасників (на свій розсуд, окрім обмежень, передбачених чинним законодавством та цим Статутом); - вести переговори та укладати від імені Товариства будь-які угоди, в тому числі зовнішньоекономічні; - здійснювати необхідні заходи щодо участі Товариства в інших юридичних особах, об'єднаннях та організаціях; - видавати довіреності робітникам Товариства, іншим фізичним та юридичним особам; - схвалювати поточні плани діяльності Товариства та заходи, необхідні для вирішення його завдань; - затверджувати правила процедури та інші внутрішні документи Товариства, визначати організаційну структуру Товариства; - приймати на роботу та звільняти з роботи працівників Товариства, накладати на них стягнення, застосовувати заохочення, передбачені чинним законодавством України; - приймати рішення про відрядження працівників Товариства, у тому числі й за межі України; - давати розпорядження та видавати накази, обов'язкові для виконання всіма найнятими працівниками Товариства; - здійснювати інші дії, що належать до його компетенції та дозволені чинним законодавством України, окрім тих, що згідно з цим Статутом належать до компетенції Загальних зборів, та інших органів Товариства. Директор зобов'язаний: - дотримуватися чинного законодавства та Статуту Товариства; - забезпечувати виконання планів фінансово-господарської діяльності Товариства; - забезпечувати зберігання та ефективне розпорядження майном Товариства; - забезпечувати своєчасну сплату податків, зборів та обов'язкових платежів до бюджету, здачу звітності та адміністративних даних; - контролювати роботу і забезпечувати ефективну взаємодію підрозділів Товариства; - зберігати комерційну таємницю Товариства та здійснювати заходи щодо її охорони; - здійснювати інші обов'язки, пов'язані з реалізацією його компетенції. 3.8.3. Контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства. 3.8.3.1. Контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства здійснюється Ревізійною комісією, що створюється Загальними зборами Учасників Товариства з їх числа (їх представників) в кількості трьох осіб. Директор не може бути членом Ревізійної комісії. Перевірка діяльності Директора проводиться Ревізійною комісією за дорученням Загальних зборів Учасників або за власною ініціативою. 3.8.3.2. Ревізійна комісія складає висновок по річних звітах та балансах. Без висновку Ревізійної комісії Загальні збори Учасників Товариства не мають права затверджувати баланс Товариства. 3.8.3.3. Ревізійна комісія має право ставити питання про скликання позачергових Загальних зборів Учасників, якщо виникла загроза суттєвим інтересам Товариства або виявлено зловживання посадовими особами Товариства. 3.8.3.4. Для здійснення контролю за фінансовою діяльністю Товариства згідно з рішенням його Загальних зборів, а також в інших випадках, встановлених Статутом Товариства і законом, може призначатися аудиторська перевірка. Порядок проведення аудиторських перевірок діяльності та звітності Товариства встановлюється Статутом і законом. На вимогу будь-кого з Учасників Товариства може бути проведено аудиторську перевірку річної фінансової звітності Товариства із залученням професійного аудитора, не пов'язаного майновими інтересами з Товариством чи його Учасниками. Витрати, пов'язані з проведенням такої перевірки, покладаються на Учасника, на вимогу якого проводиться аудиторська перевірка, якщо інше не встановлено рішенням Загальних зборів Учасників.

4. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія з управління активами "ЮНІВЕС", ПВІФ "ВЕС-INVEST"	34718165	03680Українам. Київвул. Червоноармійська, 72	0.900000000000
Товариство з обмеженою відповідальністю "Компанія з управління активами "ЮНІВЕС", ПВІФ "ВЕС-КАПІТАЛ"	34718165	03680Українам. Київвул. Червоноармійська, 72	0.100000000000
LIONORE CONSULTANTS LIMITED (ЛІОНОРЕ КОНСАЛТАНТС ЛІМІТЕД)	HE 170161	1075Кіпр (Cyprus)НікосіяАволонс, 1 МАРИЯ БИЛДИНГ, 5-й поверх	98.000000000000
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Кузнєцов Олександр Анатолійович	СВ 004633 19990709 Орджонікідзевський РВ ЗМУ УМВС України в Запорізькій області		1.000000000000
Усього			100.000000000000

* Не обов'язково для заповнення.

5. Інформація про чисельність працівників та оплату їх праці

Середньооблікова чисельність штатних працівників - 30 особи. Середня чисельність позаштатних працівників та сумісників - 9 осіб, працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу - 0 осіб. Фонд оплати праці за звітний період склав 1015,6 тис. грн., в порівнянні з попереднім роком відбулося збільшення фонду заробітної плати на 697,4 тис. грн. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента, не розроблялась.

6. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

6.1.1. Посада	Директор
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Долина Сергій Дмитрович
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СА 161914 13.05.1996 Жовтневим РВ УМВС України в Запорізькій області
6.1.4. Рік народження**	1974
6.1.5. Освіта**	Вища технічна
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	1
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	д/в Повноваження посадової особи: здійснює керівництво поточною діяльністю емітента в межах своєї компетенції та прав, визначених статутом товариства. Оплата праці за 2011 рік на посаді склала 61.924 тис. грн. Інших виплачених винагород, в тому числі у натуральній формі, за звітний період не було.
6.1.8. Опис	
6.1.1. Посада	Головний бухгалтер
6.1.2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Смик Наталія Миколаївна
6.1.3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	СА 702880 20.03.1998 Жовтневий РВ УМВС України в Запорізькій області
6.1.4. Рік народження**	1970
6.1.5. Освіта**	Вища економічна, Запорізька державна інженерна академія
6.1.6. Стаж керівної роботи (років)**	8
6.1.7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав**	2002 - 2004 рр. ВАТ Завод "ЕЛЕМ", заступник директора з економіки Повноваження посадової особи: здійснює та координує організацію бухгалтерського обліку господарсько-фінансової діяльності підприємства. Оплата праці за 2011 рік на посаді склала 28,241тис. грн. Інших виплачених винагород, в тому числі у натуральній формі, за звітний період не було.
6.1.8. Опис	

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

10. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Приватне акціонерне товариство "Всеукраїнський депозитарій цінних паперів"
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	35917889
Місцезнаходження	04107м. Київвул. Тропініна, 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 498004
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	27.05.2009
Міжміський код та телефон	0445854240
Факс	0445854240
Вид діяльності	Депозитарій
Опис	Професіона діяльність на фондовому ринку: депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів. Ліцензія АВ № 498004 дійсна до 27.05.2019 року.
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Горбунова Тетяна Олегівна
Організаційно-правова форма	Підприємець - фізична особа
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	2603908789
Місцезнаходження	69063м. Запоріжжявул. Тургенєва,27-4
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво № 4248
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	29.01.2009
Міжміський код та телефон	0617013017
Факс	0617013017
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Реєстраційні дані-29.01.2009р., № запису про включення в Єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб-підприємців-2 103 000 0000 049223 Виконавчим комітетом Запорізької міської Ради, номер та дата видачі свідоцтва про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які надають аудиторські послуги - № 4248 від 29.01.2009р, яке чинне до 29.01.2014р. , номер, серія, дата видачі сертифіката аудитора ? А № 002735 від 02.11.1995р., яке чинне до 02.11.2014 р.
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Страхова компанія "Столичне страхування"
Організаційно-правова форма	Товариство з додатковою відповідальністю
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	34616061
Місцезнаходження	01010м. Київвул. Січневого повстання, 3б, оф.197
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 299646
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з регулювання ринків фінансових послуг України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	07.02.2007
Міжміський код та телефон	0444867374

Факс

0444867374

Вид діяльності

інші послуги в сфері страхування

Опис

ТДВ "СК "Столичне страхування" надало послуги страхування ризиків непогашення основної суми боргу та/або невиплати доходу за облігаціями.

11.2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)

11.2.1. Процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка за облігаціями (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8
24.12.2007	2/08/2/07	Запорізьке територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку	1000.000	30000	Бездокументарна Іменні	300000000.000	12.0000000000000
Опис		Емітент здійснив закриті (приватне) розміщення випущених іменних облігацій на внутрішньому ринку. графіку щорічно 10 січня з 2009 по 2018 рік. Остання виплата процентів здійснюється одночасно з погашенням облігацій. Облігаціями не здійснюється на біржовому або організаційно оформленому позабіржовому ринку. Нами не торгуються на біржі не має. Лістинг не проходили. Процентна ставка на перший процентний період (з 10.01.2008 р. по 09.01.2009 р.) - 8% (вісім) відсотків річних, на другий процентний період (з 10.01.2009 р. по 09.01.2010 р.) - 12% (дванадцять) відсотків річних, на третій процентний період (з 10.01.2010 р. по 09.01.2011 р.) встановлена ставка у розмірі 6% (шість) відсотків річних, на четвертий процентний період (з 10.01.2011 р. по 09.01.2012 р.) встановлена ставка у розмірі 6% (шість) відсотків річних.					

11.3. Інформація про інші цінні папери

12. Опис бізнесу

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Злиття, поділ, приєднання, перетворення або виділ у звітному році не відбувались.

Про організаційну структуру емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі у відповідності з попереднім звітним періодом

У емітента не має дочірніх підприємств, філій, представництв та інших відокремлених структурних підрозділів. Зміни в організаційній структурі емітента у порівнянні з попереднім звітним періодом не відбувались.

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Облікова політика на підприємстві протягом 2011 року є незмінною. Згідно з Наказом про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку № 01 від 12.01.2011р. важливі аспекти облікової політики. Відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби" підприємством обрано метод нарахування амортизації прямолінійний. Вартісну ознаку предметів, що належать до малоцінних необоротних матеріальних активів, встановлено у сумі до 1 000 грн. Амортизацію за МНМА нараховується 100 % при вводі в експлуатацію. Первинна вартість запасів визначається відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси". Списання запасів здійснюється за методом Ф?ФО. Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію, списується з балансу з подальшою організацією оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації відповідальними особами протягом строку їх фактичного використання. Облік фінансових інвестицій ведеться згідно до П(С)БО 12 "Фінансові інвестиції". Станом на 31.12.2011р. фінансові інвестиції складають 145,2 тис.грн.(у т.ч. облігації складають 100,2 тис.грн., інвестиційні сертифікати- 45,0 тис.грн., які обліковуються в бухгалтерському обліку за собівартістю, що відповідає даним бухгалтерського обліку.

Текст аудиторського висновку

Мною, фізичною особою - підприємцем, аудитором, Горбуною Тетяною Олегівною (ідентифікаційний номер фізичної особи - 2603908789, місцезнаходження-69063 м. Запоріжжя, вул. Тургенєва, 27-4, реєстраційні дані- 29.01.2009р., № запису про включення в Єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб-підприємців-2 103 000 0000 049223 Виконавчим комітетом Запорізької міської Ради, номер та дата видачі свідоцтва про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які надають аудиторські послуги ?№ 4248 від 29.01.2009р, яке чинне до 29.01. 2014р., номер, серія, дата видачі сертифіката аудитора - А № 002735 від 02.11.1995р., яке чинне до 02.11.2014 р. проведено аудиторську перевірку у відповідності з договором № 4\12 від 06 лютого 2012р. - фінансового звіту суб'єкту малого підприємництва Товариства з обмеженою відповідальністю "Таврійська інвестиційна група" метою вказування незалежної думки відносно достовірності фінансової звітності в усіх суттєвих аспектах та відповідності даним бухгалтерського обліку та адекватності відображення результатів господарювання за 2011 р. Облікова політика на підприємстві протягом 2011 року є незмінною. Згідно з Наказом про облікову політику та організацію бухгалтерського обліку № 01 від

12.01.2011р. 1. Основні засоби Відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 7 "Основні засоби" підприємством обрано метод нарахування амортизації прямолінійний. Вартісну ознаку предметів, що належать до малоцінних необоротних матеріальних активів, встановлено у сумі до 1 000 грн . Амортизацію за МНМА нараховується 100 % при вводі в експлуатацію. 2. Нематеріальні активи Відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 8 "Нематеріальні активи" підприємством обрано прямолінійний метод нарахування амортизації нематеріальних активів. При цьому ліквідаційну вартість прирівнюємо до нуля. 3. Запаси Первинна вартість запасів визначається відповідно до Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси". Списання запасів здійснюється за методом ФІФО. Вартість малоцінних та швидкозношуваних предметів, що передані в експлуатацію, списується з балансу з подальшою організацією оперативного кількісного обліку таких предметів за місцями експлуатації відповідальними особами протягом строку їх фактичного використання. 4. Дебіторська заборгованість Згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 10 "Дебіторська заборгованість" поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, послуги включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю. Для визначення чистої реалізаційної вартості на дату балансу обчислюється величина сумнівних боргів у разі виникнення сумнівної заборгованості. Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятності облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального подання фінансової звітності. Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Аудиторський висновок, який подається до Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку (далі - Комісія) при розкритті інформації емітентами цінних паперів, повинен бути складений відповідно до вимог Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі - МСА), зокрема до МСА 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора", МСА 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності". 5. Зобов'язання Згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 11 "Зобов'язання" зобов'язання визнається, якщо його оцінка може бути достовірно визначена та існує ймовірність зменшення економічних вигод у майбутньому унаслідок його погашення. Поточні зобов'язання відображаються за сумою погашення. 6. Дохід Дохід визнається і оцінюється згідно з вимогами Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 15 "Дохід". 7. Витрати Згідно з Положенням (стандартом) бухгалтерського обліку 16 "Витрати" витрати відображаються у балансі одночасно із зменшенням активів або збільшенням зобов'язань, а у Звіті про фінансові результати - одночасно з доходами, для отримання яких вони понесені. Витрати підприємство відображає згідно з вимогами П(С)БО 16 та вимогами Податкового кодексу України. Опис відповідальності управлінського персоналу за підготовку та достовірне представлення фінансових звітів Управлінський персонал несе відповідальність за подання цієї фінансової звітності відповідно до П(С)БО та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає необхідним для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки, наявності суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Комісії разом з фінансовою звітністю; невідповідного використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності емітента цінних паперів на основі проведеного фінансового аналізу діяльності емітента. Концептуальна основа фінансової звітності, використана для підготовки фінансових звітів визначається національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку в Україні,

затвердженими Міністерством Фінансів України. Концептуальною основою фінансової звітності, яку використано для підготовки фінансових звітів, є законодавство України. Внутрішня облікова політика підприємства, яка відображає принципи та методи бухгалтерського обліку та звітності, за якими складається фінансова звітність, відповідає вимогам П(С)БО. Аудитор вважає за можливе підтвердити, що, прийнята система бухгалтерського обліку в цілому задовольняє законодавчим і нормативним вимогам, діючим на Україні. На думку аудитора, отримані аудиторські докази є достатньою та відповідною основою для висловлення аудиторської думки про відповідність дійсного фінансового стану результатів діяльності ТОВ "Таврійська інвестиційна група". Підстава для висловлення умовно-позитивної думки ТОВ "Таврійська інвестиційна група" рекомендовано згідно п.17 П(С)БО 7 "Основні засоби" зробити переоцінку основних засобів с нульовою залишковою вартістю у відповідності до Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" та П(С)БО 7. Умовно-позитивна думка На мою думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі підстава для висловлення умовно-позитивної думки, фінансові звіти справедливо та достовірно відображають фінансовий стан, інформацію про реальний стан активів та пасивів ТОВ "Таврійська інвестиційна група" станом на 31 грудня 2011р., його фінансові результати за 2011 рік згідно з Положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку України та відповідає чинному законодавству України щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні. ФОП Аудитор Т.О. Горбунова Сертифікат аудитора серія А № 002735, наданий рішенням АПУ № 82 від 02.11.1995 р., яке чинне до 02.11.2009р. Дата надання аудиторського висновку ? 31 березня 2012р. Адреса аудитора- 69063, м. Запоріжжя, вул. Тургенєва, б. 27, кв. 4

Інформація про основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформація про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його положення на ринку; інформація про конкуренцію в

Основним предметом діяльності Товариства є: здача в найом (оренду) будівель, устаткування, автомобілів, проведення операцій на ринку нерухомості та деякі інші види діяльності. У 2011 році зберігалися негативні тенденції у функціонуванні ринку нерухомості у зв'язку з фінансовими проблемами підприємств та фізичних осіб у період економічної кризи. Основними споживачами послуг Товариства є фізичні та юридичні особи, що здійснюють свою діяльність у різних галузях господарства, та мають потребу у користуванні офісними та житловими приміщеннями, автотранспортом, офісною технікою та іншим майном. Ринком збуту Товариства є територія України. На діяльність Товариства не впливає сезонний фактор. Основними конкурентами Товариства є інші учасники ринку оренди нерухомості, автотранспорту та іншого майна, у тому числі компанії: ЗАТ "Дніпрожилбуд", ТОВ "ТММ", Інвестиційна компанія "XXI століття", АТБТ "Концерн "Весна", ВАТ "ЕЛЕКТРОПРИЛАДПОСТАЧ", ТОВ "ДОНБАСТОРГООБСЛУГОВУВАННЯ", ВАТ "Металург", ТОВ "Компанія В." та інші. Принципова стратегія Товариства на поточний та наступний рік полягає в залученні інвестицій для розширення сфери діяльності. Товариство планує інвестувати кошти в нерухомість, автотранспорт, інші необоротні активи та в цінні папери та корпоративні права підприємств, а також поліпшувати нерухомість, що була придбана раніше.

галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання

Інформація про основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його

господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, її вартість і спосіб фінансування

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та

Товариство було створено у 2005 році. Основні придбання активів за останні п'ять років обумовлено придбанням основних засобів (нерухомість) та збільшенням дебіторської заборгованості (продаж придбаних у 2008 році цінних паперів, позики співробітникам). Інформація про активи ТОВ "ТАВРІЙСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА" за період з 2007 р.по 2011 р., тис. грн.

	Актив 2007 р
2008 р.	2009 р.
2010 р.	2011р.
Незавершене будівництво	381,4 100,8 1110,6 16338,6
Основні засоби	0,0 16366,5 14963,7 13968,2 32582,5
Фінансові інвестиції	2000,0 2060,2 1945,2 145,2 145,2
Дебіторська заборгованість	2516,1 17513,6 18799,0 14518,7 16607,9
Грошові кошти	67,7 543,4 3117,8 4215,9 500,2
Інші оборотні активи	0,0 345,6 313,3 231,3 203,8
Разом	4965,2 36930,1 40249,6 50400,2 50049,5

Товариство станом на кінець звітної періоду має власні основні засоби на суму 39689,5 тис. грн. (первісна вартість). Сума орендованих основних засобів становить 113,5 тис. грн. Використання активів Товариства майже не впливає на екологічний стан навколишнього середовища. Товариство планує за власний кошт ввести в експлуатацію незавершене будівництво та купувати нові основні засоби з причини того, що основним видом діяльності Товариства є здача нерухомості в оренду. Якість та стан основних засобів для Товариства дуже значні.

закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Інформація щодо проблем, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

Можливі зміни у стані Товариства у зв'язку з наступними факторами ризику: - зміна кон'юнктури ринку; - нестабільність законодавства; - політичні фактори; - погіршення загальної економічної ситуації в Україні; - зміна податкової політики; - форс-мажорні обставини. Але падіння попиту на свою продукцію Товариство не прогнозує, оскільки протягом останніх років (крім тимчасової фінансової кризи) спостерігається тенденція постійного зростання попиту на придбання у власність або оренду нерухомості, автотранспорту та іншого майна.

Інформація про факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

В 2011 році немає фактів виплати штрафних санкцій та компенсацій за порушення законодавства.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Сума робочого капіталу підприємства складає на 31.12.2011 р. -2726,2 тис. грн., Планується переведення більшої частини короткострокових зобов'язань у склад довгострокових. Після цього сума робочого капіталу буде більше 0.

Інформацію про вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та про очікувані прибутки від виконання цих договорів

У емітента відсутні укладені, але ще не виконані договори на кінець звітного періоду, відносно яких очікується отримання доходів.

Стратегію подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Підприємство планує збільшити ринок послуг з оренди. Крім того, планується розпочати готельний бізнес після введення в експлуатація зdanія, яке зараз реконструється.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Емітент не здійснює досліджень та розробок.

Інформація щодо судових справ, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства або його посадові особи (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформацію про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

1. Справа про банкрутство ТОВ "Константа" Дата відкриття провадження у справі про банкрутство: 12.08.2010р. Боржник: ТОВ "Константа"; кредитор: ТОВ "Таврійська інвестиційна група"; зміст та розмір вимог - вимоги забезпечені заставою у розмірі 3 486 285,76; конкурсні кредиторські вимоги 25 720,32 грн. Суд, в якому розглядається справа: Господарський суд Запорізької області. Поточний стан розгляду: триває процедура розпорядження майном, здійснюється розгляд та затвердження реєстру вимог кредиторів. 2. Дата відкриття провадження 09.07.2010. Позивач: ТОВ "Таврійська інвестиційна група", відповідач: ДПІ в Орджонікідзевському районі м. Запоріжжя. Зміст та розмір позовних вимог - визнання дій незаконними, повідомлень-рішень нечинними, розмір суми позову - позов не підлягає майновій оцінці. Суди, в яких розглядалася справа: Запорізький окружний адміністративний суд, Дніпропетровський апеляційний адміністративний суд. Поточний стан розгляду: рішення Запорізького окружного адміністративного суду набуло законної сили. 3. Дата відкриття провадження 19.05.2010. Позивач: ТОВ "Таврійська інвестиційна група", відповідач: ДПІ в Орджонікідзевському районі м. Запоріжжя. Зміст та розмір позовних вимог: визнання неправомірними дій та стягнення бюджетного відшкодування, сума позову - 3418376,00 грн. Суди, в яких розглядалась справа: Запорізький окружний адміністративний суд. Поточний стан: провадження у справі закрито.

Іншої інформації немає.

13. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:						
будівлі та споруди	13973.287	32582.554	113.520	113.520	14086.807	32696.074
машини та обладнання	0.000	481.335	0.000	0.000	0.000	481.335
транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
інші	11.076	2178.217	0.000	0.000	11.076	2178.217
2. Невиробничого призначення:						
будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	13973.287	32582.554	113.520	113.520	14086.807	32696.074

Основні засоби відображаються в балансі за первісною вартістю. На початок року власні основні засоби враховані на балансі за первісною вартістю в сумі 17965,7 тис.грн., на кінець року 39689,5 тис.грн. На початку 2011 року Товариством проводився капітальний ремонт будівлі за адресою м. Запоріжжя, вул. Чекистів 23 та була придбана незначна кількість інших основних засобів. Дооцінка основних засобів протягом 2011 року не проводилась. Знос нараховується прямолінійним методом, виходячи з строку корисної експлуатації. Знос основних засобів станом на 31.12.2011 р. складає 7107,5 тис.грн. Ступінь зносу власних основних засобів становить в середньому 17,9%. Відсутні обмеження щодо використання власних основних засобів.

13.2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	-9388.900	-5024.400
Статутний капітал (тис. грн.)	5000.000	5000.000
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	5000.000	5000.000

Опис	Вартість чистих активів розрахована на підставі Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 2"Баланс", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України 31.03.99 N 87, та на вимогу Цивільного кодексу України №435-IV від 16.01.2003 року. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -10024,4 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить -10024,4 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -14388,9 тис. грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить -14388,9 тис. грн.	
Висновок	Вартість чистих активів Товариства після закінчення 2007, 2008, 2009, 2010 та 2011 фінансових років є меншою від статутного капіталу. Згідно п. 4 ст. 144 Цивільного кодексу України у 2011 році будуть скликані загальні збори товариства та, у разі відсутності прибутку, прийняте рішення про створення додаткових фондів або зменшення статутного капіталу.	

13.3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0.000	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	49887.238	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	30000.000	X	X
іменні відсоткові облігації серії А	25.02.2008	30000.000	6.00000000000000	10.01.2018
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за векселями (всього)	X	0.000	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0.000	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	19887.238	X	X
акції прості іменні	13.04.2009	4632.238	X	31.12.2012
акції прості іменні	01.12.2008	1455.000	X	31.12.2012
акції прості іменні	01.03.2010	9600.000	X	31.12.2012
акції прості іменні	29.12.2010	4200.000	X	31.12.2012
Податкові зобов'язання	X	54.400	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.000	X	X
Інші зобов'язання	X	9835.362	X	X
Усього зобов'язань	X	59777.000	X	X
Опис:				

14. Інформація про гарантії третьої особи за кожним випуском боргових цінних паперів

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування особи гаранта	Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ гаранта	Місцезнаходження гаранта
1	2	3	4	5
24.12.2007	2/08/2/07	Товариство з додатковою відповідальністю "Страхова компанія "Столичне страхування"	34616061	Україна М.Київ Печерський 01010 м. Київ вул. Січневого повстання, 3б, оф.197
Опис	Вид забезпечення: страхування ризиків непогашення основної суми боргу та/або невиплати доходу за облігаціями. Розмір забезпечення включає номінальну вартість випуску та відсотковий дохід по облігаціям. Загальний розмір забезпечення складає 32400000,00 грн. (тридцять два мільйони чотириста тисяч гривень 00 коп.)			

ІНФОРМАЦІЯ
про стан корпоративного управління

Річна фінансова звітність

		КОДИ
		Дата(рік, місяць, число) 31.12.2011
Підприємство	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАВРІЙСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА"	за ЄДРПОУ 33571093
Територія		за КОАТУУ 2310137200
Організаційно-правова форма господарювання	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ	за КОПФГ 240
Орган державного управління		за КОДУ -
Вид економічної діяльності		за КВЕД 70.20.0
Одиниця виміру	тис.грн.	Контрольна сума
Адреса	69035 місто Запоріжжя вул. Сталеварів, 3а	
Середня кількість працівників	39	
Баланс на 31.12.2011		
Форма № 1-м		

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Незавершене будівництво	020	16321.4	9.9
Основні засоби:			
- залишкова вартість	030	13973.3	32582.5
- первісна вартість	031	17965.7	39689.5
- знос	032	(3992.4)	(7107.0)
Довгострокові біологічні активи:			
- справедлива (залишкова) вартість	035	0.0	0.0
- первісна вартість	036	0.0	0.0
- накопичена амортизація	037	(0.0)	(0.0)
Довгострокові фінансові інвестиції	040	145.2	145.2
Інші необоротні активи	070	0.0	0.0
Усього за розділом I	080	30439.9	32737.6
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	999.5	362.6
Поточні біологічні активи	110	0.0	0.0
Готова продукція	130	0.0	0.0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
- чиста реалізаційна вартість	160	1647.8	1632.4
- первісна вартість	161	1647.8	1632.4
- резерв сумнівних боргів	162	(0.0)	(0.0)
Дебіторська заборгованість з бюджетом	170	6454.0	6663.7
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	6407.3	8311.8
Поточні фінансові інвестиції	220	0.0	0.0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
- в національній валюті	230	4215.9	500.2

- у тому числі в касі	231	0.0	7.0
- в іноземній валюті	240	0.0	0.0
Інші оборотні активи	250	0.0	1.3
Усього за розділом II	260	19724.5	17472.0
III. Витрати майбутніх періодів	270	231.3	203.8
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0.0	0.0
Баланс	280	50395.7	50413.4
Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	5000.0	5000.0
Додатковий вкладений капітал	320	0.0	0.0
Резервний капітал	340	0.0	0.0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	-10024.4	-14388.9
Неоплачений капітал	360	(0.0)	(0.0)
Усього за розділом I	380	-5024.4	-9388.9
II. Забезпечення наступних виплат та платежів	430	2.8	25.3
III. Довгострокові зобов'язання	480	30000.0	39375.0
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0.0	0.0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0.0	0.0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	247.6	108.8
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
- з бюджетом	550	0.2	54.4
- зі страхування	570	0.0	13.8
- з оплати праці	580	0.0	22.8
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0.0	0.0
Інші поточні зобов'язання	610	25169.5	20202.2
Усього за розділом IV	620	25417.3	20402.0
V. Доходи майбутніх періодів	630	0.0	0.0
Баланс	640	50395.7	50413.4

Примітки -

Керівник Долина Сергій Дмитрович

Головний бухгалтер Смик Наталія Миколаївна

Звіт про фінансові результати за 2011 рік

Форма № 2-м

Стаття 1	Код рядка 2	За звітний період 3	За попередній період 4
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	010	5347.9	133.5
Непрямі податки та інші вирахування з доходу	020	(891.3)	(22.3)
Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) (010-020)	030	4456.6	111.2
Інші операційні доходи	040	107.7	0.0
Інші доходи	050	193.4	19402.8
Разом чисті доходи (030 + 040 + 050)	070	4757.7	19514.0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	080	1194.4	1775.0
Інші операційні витрати	090	(5934.7)	(392.1)
у тому числі:	091	0.0	0.0
	092	(0.0)	(0.0)
Інші витрати	100	(1948.9)	(22701.0)
Разом витрати (080 + 090 + 100)	120	(9078.0)	(24868.1)
Фінансовий результат до оподаткування (070 -120)	130	(-4320.3)	()
Податок на прибуток	140	(-44.2)	(0.0)
Чистий прибуток (збиток) (130 -140)	150	(-4364.5)	(-5354.1)
Забезпечення матеріального заохочення	160	(0.0)	(0.0)
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та дохід від зміни вартості поточних біологічних активів	201	(0.0)	(0.0)
Витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції та витрати від зміни вартості поточних біологічних активів	202	0.0	0.0

Примітки -

Керівник Долина Сергій
Дмитрович

Головний бухгалтер Смик Наталія Миколаївна

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер